

# 学生専用マンション



オートロック エアコン 防犯カメラ ゲストルーム  
 宅配ロッカー 駐輪場 室内人感センサー

案内図

内見可のお部屋は  
 現在ございません

【ハピネス東中野 入居者募集】で検索！



ゲストルーム(ご利用無料)

2023年3月入居希望相談可



| 契約時初期費用 |          |
|---------|----------|
| 賃料      | ¥37,000  |
| 礼金      | ¥37,000  |
| 敷金      | ¥0       |
| 管理費     | ¥3,000   |
| インターネット | ¥0       |
| 退去時費用   | ¥33,000  |
| 家財保険    | ¥18,000  |
| 鍵交換費    | ¥0       |
| 消毒料     | ¥0       |
| 仲介手数料   | ¥40,700  |
| その他     | ¥0       |
| 合計      | ¥168,700 |



| 部屋番号    | 入居可能日  |
|---------|--------|
| 101     | 即(内見可) |
| 103     | 3月下旬   |
| 106     | 3月下旬   |
| 203     | 3月下旬   |
| 208     | 3月下旬   |
| 213     | 3月下旬   |
| 303     | 1月下旬   |
| 306-309 | 3月下旬   |

ハピネス  
 東中野  
 募集ページ  
 HP→



|      |   |               |
|------|---|---------------|
| 物件種別 | <b>貸マンション</b>   |               |
| 名称   | ハピネス東中野   |               |
| 最寄駅  | 大塚帝京大学駅 徒歩11分   | 京王堀之内駅 徒歩18分  |
| 間取   | 1K  |               |
| 賃料   | 全室 37,000 円   |               |
| 礼・敷  | 礼金1ヶ月・敷金0ヶ月   |               |
| 所在地  | 八王子市東中野1380-5   |               |
| 建物   | 構造  | RC造 地上3階建     |
|      | 専有面積  | 20.00㎡ 洋室8帖   |
|      | 築年  | 1980年7月1日     |
|      | 契約期間  | 2年(更新可能)      |
|      | 管理費   | 3,000 円       |
|      | 駐車場   | 有り(¥5,000-/月) |
|      | 現況  | 別表参照          |
| 設備   | オール電化給湯・洗面<br>シャワー・洗濯機置場室内<br>エアコン ミニ冷蔵庫 オートロック<br>照明 駐輪場 ネット無料 |               |
| 家財保険 | 宅建ファミリー共済(2年間¥18,000-)  |               |
| その他  | 更新料0ヶ月 学生のみ   |               |

村野不動産コンサルティング事務所



東京都多摩市一ノ宮3-5-24 2F

(公社)東京都宅地建物取引業協会 東京都知事(9)第51718号

**株式会社キャンパス**

TEL 042-376-4341 FAX 042-376-4189

客付け業者様へ

- 手数料 客付100%
  - 取引態様 媒介
  - 情報公開 R050120
  - 担当 村野
- ご案内の際は当社までご連絡ください(現地対応)  
 呼:5680 AD50%